

Uchwała Nr XXXVIII/6/22

Rady Gminy Czerwin

z dnia 04 marca 2022 r.

w sprawie wprowadzenia Regulaminu Targowiska Wiejskiego „Mój Rynek” w Czerwinie

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 11, art. 18 ust. 1, art. 40 ust. 2 pkt 4 oraz art. 41 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. z 2020, poz. 713 t.j) Rada Gminy Czerwin uchwala, co następuje:

§ 1.

Uchwala się Regulamin Targowiska Wiejskiego „Mój Rynek” w Czerwinie, określający tryb i zasady korzystania z targowisk, w brzmieniu określonym w załączniku do niniejszej uchwały.

§ 2.

Wykonanie Uchwały powierza się Wójtowi Gminy Czerwin.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

PRZEWODNICZĄCY RADY


mgr Krzysztof Tysza

Uzasadnienie

Gmina Czerwin zrealizowała zadanie pn.: "Budowa targowiska wiejskiego w msc. Czerwin" współfinansowane ze środków Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020. W ramach zadania wybudowano obiekt z przeznaczeniem na cele promocji produktów lokalnych, wiaty handlowe, utwardzono istniejący plac kostką brukową. Wykonano również niezbędne instalacje: wodno-kanalizacyjną i fotowoltaiczną. Dzięki realizacji inwestycji, powstało w pełni wyposażone targowisko gminne „Mój Rynek” z profesjonalnymi obiektami i stoiskami handlowymi. Zgodnie z założeniami Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich, z którego gmina uzyskała dofinansowanie na realizację ww. inwestycji (umowa o dofinansowanie nr 00040-65171-UM0700048/19 z dnia 26.08.2020 r., §5, pkt 3) Gmina Czerwin nie może przenosić prawa posiadania lub własności na osoby trzecie – a co za tym idzie wynajmować, używać czy oddawać w administrowanie całości obiektu innym podmiotom. Dlatego też, administratorem targowiska musi być Wójt Gminy Czerwin. Zgodnie z założeniami PROW, głównym celem działalności targowiska „Mój Rynek” jest stworzenie możliwości lokalnym rolnikom sprzedaży wytworzonych produktów rolno - spożywczych. Dlatego też, umowa o dofinansowanie (§ 5, pkt 12) obliguje wnioskodawcę (gminę Czerwin) do zamieszczenia zapisów w regulaminie dotyczących powierzchni handlowych przeznaczonych dla rolników – ponad 50 % oraz do preferencyjnych stawek najmu i opłaty targowej - ich koszt ponoszony przez rolników musi być o 25% niższy od kosztu ponoszonego przez inne podmioty.

Regulamin targowiska gminnego „Mój Rynek” w Czerwinie będzie również niezbędnym załącznikiem do wniosku o płatność składanego przez gminę Czerwin do Urzędu Marszałkowskiego Województwa Mazowieckiego w celu rozliczenia inwestycji oraz uzyskania dofinansowania. Instrukcja wypełniania ww. wniosku o płatność również nakłada na gminę Czerwin obowiązek zawarcia opisanych powyżej zapisów w regulaminie targowiska. Zapisy umowy o dofinansowanie oraz założenia Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich spowodowały zatem konieczność wprowadzenia regulaminu targowiska gminnego i podjęcia niniejszej uchwały.

PRZEWODNICZĄCY RADY


mgr Krzysztof Tysza

Regulamin Targowiska wiejskiego w miejscowości Czerwin

§ 1.

Niniejszy regulamin określa zasady i sposób korzystania z targowiska wiejskiego „Mój Rynek”, położonego w Czerwini, zwanego dalej „targowiskiem”.

§ 2.

1. Właścicielem targowiska jest Gmina Czerwin
2. Targowisko gminne jest usytuowane w miejscowości Czerwin na działce o nr ewidencyjnym 493/1, 494, 609 i oznaczone tablicą informacyjną „Mój Rynek”.
3. Administratorem targowiska jest Wójt Gminy Czerwin, który prowadzi nadzór nad prawidłowym jego funkcjonowaniem.

§ 3.

1. Targowisko czynne jest w każdy piątek w godzinach od 6.00 do 14.00.
2. W uzasadnionych przypadkach targowisko może być czynne w pozostałe dni tygodnia i w innych godzinach niż określone w ust. 1, na podstawie zarządzenia Wójta Gminy Czerwin.

§ 4.

1. Targowisko jest oznaczone tablicą informacyjną o treści: „Targowisko wiejskie „Mój Rynek” w Czerwini ” z informacji, że budowa targowiska jest współfinansowana ze środków PROW i oznaczona zgodnie z wytycznymi księgi wizualizacji znaku marki PROW na lata 2014-2020.
2. Na tablicy zostaną również zamieszczone podstawowe informacje dotyczące funkcjonowania targowiska, tj. nazwa właściciela i administratora targowiska z podaniem jego siedziby, telefonu, wysokość opłaty targowej oraz regulamin targowiska.

§ 5.

1. Targowisko jest utwardzone, oświetlone, przyłączone do sieci wodociągowej, kanalizacyjnej i elektroenergetycznej, zadaszone stoiska, miejsca parkingowe, w budynku promocji lokalnych produktów znajdują się ogólnodostępne urządzenia sanitarnohigieniczne, wyposażone w instalacji odnawialnego źródła energii pokrywającego co najmniej 30% zapotrzebowania na energię elektrycznej.
2. Targowisko posiada dwa rodzaje stanowisk: zadaszone w ilości 15 szt. oraz niezadaszone.
3. Spośród istniejących stanowisk 60% zarezerwowane jest do sprzedaży produktów rolno-spożywczych, a 11,5% do sprzedaży produktów rolno-spożywczych wyprodukowanych w systemie rolnictwa ekologicznego.

4. Dla sprzedaży produktów przez rolników udostępnionych jest minimum 15 stanowisk. W przypadku braku zainteresowania sprzedażą towarów rolno-spożywczych dopuszcza się zagospodarowania niewykorzystanych miejsc poprzez sprzedaż pozostałych towarów.

5. Liczby planowanych sprzedających na targowisku określa się na średnio 1800 osobo/dni/rok.

§ 6.

1. Uprawnionymi do handlu na targowisku są osoby fizyczne, osoby prawne i jednostki organizacyjne nie posiadające osobowości prawnej, mogące uczestniczyć w obrocie towarowym.

§ 7.

1. Na targowisku może być prowadzona działalność handlowa lub usługowa.

2. Na targowisku mogą być sprzedawane wszystkie towary z wyjątkiem:

- 1) napojów alkoholowych;
- 2) nafty, benzyny, spirytusu skażonego (denaturatu), środków farmakologicznych, materiałów medycznych;
- 3) broni, amunicji oraz materiałów wybuchowych i pirotechnicznych;
- 4) mięsa i wędlin, grzybów świeżych i suszonych rosnących w warunkach naturalnych, nie posiadających atestów określonych przez odrębne przepisy;
- 5) artykułów szkodliwych dla zdrowia lub stanowiących zagrożenie życia ludzkiego oraz artykułów zepsutych, sfałszowanych lub fałszywie oznaczonych i pochodzących z kradzieży, a także innych artykułów, których sprzedaż jest zabroniona lub regulowana w sposób szczególny przez odrębne przepisy;
- 6) żywych zwierząt domowych i gospodarskich z wyłączeniem ryb.

3 Sprzedaż artykułów spożywczych powinna odbywać się zgodnie z wymogami zawartymi w odrębnych przepisach, a w szczególności zgodnie z przepisami dotyczącymi bezpieczeństwa żywności i żywienia oraz jakości handlowej artykułów rolno-spożywczych.

4. Sprzedaż artykułów spożywczych, rolniczych, wyrobów cukierniczych, a także warzyw i owoców, powinna być prowadzona w sposób zabezpieczony przed bezpośrednim zetknięciem ich z ziemią.

5. Sprzedaż artykułów spożywczych oraz rolniczych, odbywa się wyłącznie w miejscach do tego wyznaczonych przez administratora targowiska, spełniających wymogi sanitarno-epidemiologiczne.

6. Artykuły spożywcze jak i rolnicze przeznaczone do bezpośredniego spożycia powinny być w opakowaniach oraz sprzedawane w warunkach wykluczających możliwość ich zepsucia.

7. Sprzedaż wyrobów spożywczych lub rolniczych, wymagających zabezpieczenia przed niewłaściwą temperaturą i nasłonecznieniem powinna być prowadzona za pomocą specjalistycznych środków transportu w wyznaczonym do tego miejscu.

8. Zwierzęta przeznaczone do sprzedaży na targowisku powinny być oznakowane i zaopatrzone w dokumenty zgodnie z obowiązującymi przepisami.

9. Do mierzenia i ważenia towarów mogą być używane wyłącznie jednostki miar obowiązujące w polskim obrocie towarowym. Narzędzia pomiarowe używane na targowisku muszą posiadać ważną cechę legalizacji oraz powinny być ustawione w taki sposób aby nabywcom zapewnić możliwość stwierdzenia prawidłowości ważenia i mierzenia.

§ 8.

1. Na targowisku zabrania się:

- 1) sprzedaży towarów w drodze publicznych losowań;

- 2) wjeżdżania pojazdami przez kupujących na teren targowiska;
 - 3) parkowania pojazdów, z wyłączeniem miejsc do tego przeznaczonych.
 - 4) wyrzucania i wylewania nieczystości w miejsca inne niż do tego przeznaczone.
 - 5) niszczenia, uszkodzania lub w inny sposób czynienia niezdatnymi do użytku urządzeń znajdującym się na terenie targowiska,
 - 6) wydzielania lub zajmowania stanowisk do prowadzenia działalności w obrębie ciągów jezdnych i wszelkich innych miejscach do tego nieprzeznaczonych.
2. W przypadku ujawnienia przypadków łamania niniejszego regulaminu, bądź sprzedaży towarów, co do których zachodzi podejrzenie, że są szkodliwe dla zdrowia lub życia, nie są dopuszczone do sprzedaży, pochodzą z kradzieży lub innego nielegalnego źródła – administrator powiadamia w razie potrzeby odpowiednio:
- 1) policję,
 - 2) powiatowego inspektora sanitarnego,
 - 3) powiatowego lekarza weterynarii,
 - 4) państwową straż pożarną,
 - 5) pogotowie ratunkowe,
 - 6) państwową straż pożarną,

§ 9.

1. Osoby prowadzące handel na targowisku są zobowiązane do:
 - 1) przestrzegania regulaminu targowiska;
 - 2) przestrzegania przepisów sanitarno-epidemiologicznych i przeciwpożarowych oraz innych obowiązujących w obrocie towarowym;
 - 3) zajmowania i korzystania do celów handlowych wyłącznie z miejsc do tego wyznaczonych.
 - 4) prowadzenia działalności na targowisku utrzymując czystość i porządek w miejscu prowadzonej działalności oraz na terenie do nich przyległym w odległości do 2 m w czasie działalności jak i po jej zakończeniu.
 - 5) składowania wszelkich nieczystości i zanieczyszczeń w odpowiednich kontenerach będących na targowisku.
2. Do kontroli przestrzegania przepisów niniejszego regulaminu upoważnieni są:
 - 1) administrator targowiska miejskiego,
 - 2) upoważnienie przedstawiciele Urzędu Gminy Czerwin,
 - 3) inne właściwe służby uprawnione do kontroli.
3. W przypadku ujawnienia prowadzonej działalności przez podmiot nieposiadający uprawnień do prowadzenia działalności gospodarczej, administrator powiadamia właściwe organy skarbowe.
4. Na targowisku zabrania się wjazdu i parkowania wszelkich pojazdów, poza pojazdami, z których prowadzona jest sprzedaż towarów w miejscach do tego wyznaczonych.

§ 10.

1. Osoby prowadzące handel na targowisku mają obowiązek uiszczania opłaty targowej, w wysokości określonej odrębną uchwałą Rady Gminy Czerwin.
2. W związku z faktem uzyskania przez Gminy Czerwin wsparcia finansowego na budowę targowiska z Europejskiego Funduszu Rolnego na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich w

ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020, przy podejmowaniu uchwały, o której mowa w ust. 1, Rada Gminy Czerwin uwzględni konieczność zastosowania preferencji finansowych dla rolników w okresie 5 lat od dnia wypłaty przez Agencji Restrukturyzacji i Modernizacji Rolnictwa płatności końcowej. Koszt wynajmu powierzchni handlowej targowiska w ww. okresie przez rolników będzie co najmniej 25% niższy od kosztu wynajmu przez inne podmioty.

§ 11.

1. Regulamin targowiska jest udostępniony na tablicy informacyjnej targowiska, tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Czerwin oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Czerwin.
2. Skargi i wnioski dotyczące funkcjonowania targowiska można kierować do administratora targowiska
3. Naruszenie postanowień niniejszego regulaminu zagrożone jest karą wymierzoną w trybie i na zasadach określonych w powszechnie obowiązujących przepisach prawa.

PRZEWODNICZĄCY RADY



mgr Krzysztof Tysza