



Warszawa, dnia 26 sierpnia 2025 r.

**REGIONALNY DYREKTOR
OCHRONY ŚRODOWISKA
W WARSZAWIE**

WOOŚ-II.420.58.2025.SK.8

**DECYZJA
O ŚRODOWISKOWYCH UWARUNKOWANIACH**

Na podstawie art. 71 ust. 1 i ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 1 lit. d), art. 84 ust. 1 i ust. 1a oraz art. 85 ust. 1 i ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2024 r. poz. 1112, dalej: „ustawa ooś”), po rozpatrzeniu wniosku p. Karola Otysia z 11 czerwca 2025 r. (doręzonego 20 czerwca 2025 r.), uzupełnionego 14 lipca 2025 r., o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na: *zmianie lasu na użytek rolny na części działki o nr ewid. 992, obręb 0032 Suchcice, gm. Czerwin, pow. ostrołęcki,*

- I. stwierdzam brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania ww. przedsięwzięcia na środowisko;**
- II. określam istotne warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania tego przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich, oraz nakładam obowiązek unikania, zapobiegania i ograniczenia oddziaływania na środowisko tego przedsięwzięcia, z uwzględnieniem następujących warunków:**
1. Przed przystąpieniem do jakichkolwiek działań należy dokonać oględzin terenu pod kątem występowania gatunków chronionych i ich siedlisk oraz analizy planowanych prac w kontekście przepisów dotyczących w szczególności dziko występujących zwierząt objętych ochroną gatunkową.
 2. Usuwanie drzew i krzewów prowadzić w okresie od początku września do końca lutego lub w pozostałym okresie pod nadzorem specjalisty posiadającego wiedzę z zakresu ornitologii.

UZASADNIENIE

20 czerwca 2025 r. do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie (dalej: „RDOŚ w Warszawie”) wpłynął wniosek p. Karola Otysia, o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla ww. przedsięwzięcia. Wniosek został uzupełniony 14 lipca 2025 r., na wezwanie tutejszego organu z 26 czerwca 2025 r. (znak: WOOŚ-II.420.58.2025.SK).

Analiza zebranej dokumentacji wykazała, iż przedmiotowe przedsięwzięcie polega na zmianie lasu, niestanowiącego własności Skarbu Państwa, na użytek rolny i tym samym potwierdziła - wynikającą z art. 75 ust. 1 pkt 1 lit. d) ustawy ooś - właściwość RDOŚ w Warszawie w przedmiotowej sprawie.

Rodzaj, parametry techniczne oraz zasięg potencjalnego oddziaływania na środowisko przedmiotowego przedsięwzięcia, zaliczają je do grupy przedsięwzięć wymienionych w § 3 ust. 1 pkt 88 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839, ze zm.).

Do wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach załączono zaświadczenie Wójta Gminy Czerwin z dnia 13 maja 2025 r. (znak: DRG.6727.61.2025), które wskazuje, że „gmina Czerwin nie ma uchwalonego obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego dla całego obszaru

gminy, w tym również dla działki o numerze geodezyjnym: 992, obręb geodezyjny 0032 Suchcice, gm. Czerwin.”. Ponadto z zaświadczenia wynika, że Rada Gminy Czerwin nie podjęła uchwały w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji, o których mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. 2021 r., poz. 485, ze zm.).

22 lipca 2025 r. RDOŚ w Warszawie otrzymał opinię Dyrektora Zarządu Zlewni w Ostrołęce Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie (dalej: „PGW WP”) z 22 lipca 2025 r., znak: BS.ZZŚ.4901.345.2025.JT. Treść opinii PGW WP wskazuje na brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia.

Ze stanowiska PGW WP wynika, że przedsięwzięcie, zgodnie z II aktualizacją Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły, wprowadzoną Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 4 listopada 2022 r., w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz. U. z 2023 r., poz. 300), znajduje się w zlewni Jednolitej Części Wód Powierzchniowych (JCWP) o nazwie: „Orz od Dopływu z Wiśniewa do ujścia” (kod: PLRW200010265699). Jest to monitorowana część wód, jej status określono jako naturalną część wód, stan ogólny oceniony został jako zły. Z oceny jej stanu wynika, iż jest zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celu środowiskowego. Cała zlewnia JCWP stanowi obszar wrażliwy na eutrofizację wywołaną zanieczyszczeniami pochodzącymi ze źródeł komunalnych, rozumianą jako wzbogacanie wód biogenami, w szczególności związkami azotu lub fosforu, powodującymi przyspieszony wzrost glonów oraz wyższych form życia roślinnego, w wyniku którego następują niepożądane zakłócenia biologicznych stosunków w środowisku wodnym oraz pogorszenie jakości tych wód. Celem środowiskowym jest dobry stan ekologiczny: zapewnienie drożności cieku dla migracji ichtiofauny o ile jest monitorowany wskaźnik diadromiczny D oraz dobry stan chemiczny. JCWP nie cechuje się naturalną podatnością na presję wskutek niekorzystnych wartości potencjału sorpcyjnego. Dla danej JCWP zostało ustanowione odstępstwo z art. 4 ust. 4 Ramowej Dyrektywy Wodnej. Odstępstwo polega na odroczeniu terminu osiągnięcia celów środowiskowych i jest związane z tym, że nie są osiągnięte (lub są zagrożone) cele środowiskowe JCWP w zakresie wskaźników: azot ogólny, azot azotanowy. Jest to spowodowane warunkami naturalnymi (wskazanymi w kolumnie pn. „Warunki naturalne uniemożliwiające osiągnięcie celów środowiskowych w perspektywie do końca 2027 r. (lub roku 2039 - dla substancji priorytetowych wprowadzonych dyrektywą 2013/39/UE)”), a w odniesieniu do substancji priorytetowych wprowadzonych dyrektywą 2013/39/UE – brakiem możliwości technicznych (w tym: niewystarczającymi danymi na temat źródeł zanieczyszczenia) i nieproporcjonalnością kosztów. Warunkiem odstępstwa jest pełne i terminowe wdrożenie programu działań (którego zakres i skuteczność określono w zestawach działań). Dla danej JCWP nie zostało ustanowione odstępstwo z art. 4 ust. 5 oraz ust. 7 Ramowej Dyrektywy Wodnej.

Przedmiotowa inwestycja zlokalizowana jest w obszarze Jednolitej Części Wód Podziemnych (JCWPd) o kodzie PLGW200051, dla której stan chemiczny i stan ilościowy jest dobry, a ryzyko nieosiągnięcia celu środowiskowego jako niezagrożone. Na podstawie art. 59 ustawy Prawo wodne (Dz. U. z 2024 r., poz. 1087 ze zm., dalej: „Prawo wodne”), celem środowiskowym dla JCWPd jest zapobieganie lub ograniczenie wprowadzania do nich zanieczyszczeń, zapobieganie pogorszeniu oraz poprawa ich stanu oraz ochrona i podejmowanie działań naprawczych, a także zapewnianie równowagi między poborem, a zasilaniem tych wód tak aby osiągnąć ich dobry stan.

Planowana inwestycja leży poza obszarami wybrzeży i obszarami morskimi oraz poza obszarami górkimi. Przedsięwzięcie nie jest położone na obszarach wodno-błotnych lub innych obszarach o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedlisk łęgowych oraz ujść rzek. Znajduje się także poza strefami ochronnymi ujęć wód oraz poza obszarami przylegającymi do jezior.

Przedmiotowa inwestycja nie znajduje się w obszarze szczególnego zagrożenia powodzią, zgodnie z art. 16 pkt 34 Prawa wodnego.

Przedsięwzięcie położone jest w obrębie Głównych Zbiorników Wód Podziemnych nieudokumentowanego Subniecka warszawska (Nr 215).

Po przeanalizowaniu załączonej do wniosku Karty informacyjnej przedsięwzięcia (KIP), PGW PW nie przewiduje negatywnego oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na stan JCWP i JCWPd oraz na realizację celów środowiskowych, określonych dla nich w II aktualizacji Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły wprowadzonej Rozporządzeniem Ministra

Infrastruktury z dnia 4 listopada 2022 r., w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz. U. z 2023 r., poz. 300).

Analiza dostarczonych wraz z wnioskiem materiałów oraz dokumentów uzyskanych w toku postępowania wykazała, że p. Karol Otyś jest właścicielem działki o nr ew. 992 z obrębu 0032 Suchcice, w gminie Czerwin, powiecie ostrołęckim, województwie mazowieckim.

Inwestycja, nie będzie źródłem transgranicznego oddziaływania na środowisko.

Z informacji zawartych w KIP wynika, że planowane przedsięwzięcie polega na zmianie lasu na użytek rolny na części działki o nr ewid. 992 z obrębu 0032 Suchcice, w gminie Czerwin, powiecie ostrołęckim. Powierzchnia całkowita działki wynosi 3,12 ha. Las planowany do przekształcenia na użytek rolny zajmuje powierzchnię ok. 0,41 ha. Pozostały teren działki stanowią grunty orne (RVI). Otoczenie inwestycji stanowią grunty rolne, w dalszej odległości zwarte kompleksy leśne.

Przedsięwzięcie polegało będzie na wycince drzew i przystosowaniu powierzchni terenu do przyszłej działalności rolniczej.

Planowana inwestycja zlokalizowana będzie poza granicami obszarów podlegających ochronie na mocy ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2024 r. poz. 1478, ze zm., dalej „uop”). Teren przeznaczony pod inwestycję zlokalizowany jest w odległości:

- ok. 7,5 km od obszaru Natura 2000 Puszcza Biała PLB140007,
- ok. 12,0 km od obszaru Natura 2000 Dolina Dolnej Narwi PLB140014.

Obszar realizacji zamierzenia znajduje się w korytarzu ekologicznym Lasy Ostrołęckie.

Zgodnie z Uproszczonym Planem Urządzenia Lasu (UPUL) grunt leśny planowany do zmiany stanowi wydzielenie 11w – drzewostan, składający się głównie z sosny zwyczajnej w wieku około 59 lat.

Przekształcenie użytku leśnego na rolny nie spowoduje znaczącego wpływu na krajobraz oraz nie zmieni jego charakteru, z uwagi na występujące w sąsiedztwie kompleksy leśne.

Biorąc pod uwagę zakres i lokalizację przedsięwzięcia, jego realizacja i funkcjonowanie nie będzie znacząco negatywnie oddziaływać na cele, przedmioty ochrony i integralność obszarów Natura 2000, jak również na spójność Europejskiej Sieci Ekologicznej Natura 2000. Realizacja inwestycji nie przyczyni się w sposób istotny do zwiększenia wrażliwości elementów środowiska na zmiany klimatu oraz zmniejszenia różnorodności biologicznej terenu.

W ramach przedmiotowej inwestycji zaplanowano usuwanie drzew, które mogą stanowić siedlisko występowania gatunków podlegających ochronie. Z uwagi na możliwość występowania gatunków chronionych i ich siedlisk, w **pkt II.1** sentencji niniejszej decyzji nałóżono na inwestora obowiązek oględzin terenu pod kątem występowania gatunków chronionych i ich siedlisk. Zgodnie uop oraz rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz. U. z 2022 r. poz. 2380), w stosunku do dziko występujących zwierząt objętych ochroną, obowiązuje szereg zakazów. RDOŚ w Warszawie lub Generalny Dyrektor Ochrony Środowiska mogą wydać decyzję zezwalającą na czynności podlegające zakazom, w trybie i na zasadach określonych ww. ustawą. RDOŚ w Warszawie może m.in. zezwolić na obszarze swojego działania na odstępstwa od zakazów: niszczenia siedlisk lub ostoj, będących obszarem rozrodu, wychowu młodych, odpoczynku, migracji lub żerowania gatunków zwierząt podlegających ochronie oraz niszczenia gniazd w stosunku do gatunków ptaków objętych częściową i ścisłą ochroną.

Spełnienie warunku wskazanego w **pkt II.2** sentencji niniejszej decyzji pozwoli uniknąć niepokojenia gniazdujących ptaków, a także ograniczy ich śmiertelność.

Zgodnie z pismem Starosty Ostrołęckiego z 21 lipca 2025 r., znak: OŚ.6163.41.2025.ATK, Starosta powierzył nadzoru nad lasami prywatnymi Nadleśniczemu Nadleśnictwa Ostrołęka. Dla działki o nr ewid. 992 z obrębu 0032 Suchcice, w gminie Czerwin, w ciągu ostatnich 10 lat nie była wydawana żadna decyzja z zakresu gospodarki leśnej. Ponadto z treści ww. pisma Starosty wynika, że las znajdujący się na terenie ww. działki nie jest lasem ochronnym w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 28 września 1991 r. o lasach (Dz. U. z 2025 r. poz. 576).

Zgodnie z art. 10 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r. poz. 572, zwanej dalej „Kpa”) RDOŚ w Warszawie prowadząc postępowanie zapewnił stronom czynny udział w każdym stadium postępowania, a przed wydaniem decyzji umożliwił im wypowiedzenie się, co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań. Stosownie do art. 49 Kpa oraz art. 74 ust. 3 ustawy ooś strony były zawiadomione o czynnościach organu prowadzącego postępowanie poprzez obwieszczenia. Obwieszczenia uwidaczniane były w sposób zwyczajowo przyjęty w siedzibie Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Warszawie. Dodatkowo zamieszczane były na stronie internetowej RDOŚ w Warszawie.

Stosownie do art. 21 ust. 2 pkt 9 ustawy ooś dane o wniosku o wydanie decyzji oraz o niniejszej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zostały zamieszczone w publicznie dostępnym wykazie danych o środowisku i jego ochronie.

Po przeprowadzeniu wnikliwej analizy materiałów dostarczonych wraz z wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, a także biorąc pod uwagę powyższe, oraz uwarunkowania, o których mowa w art. 63 ust. 1 ustawy ooś, jak również mając na uwadze rodzaj, charakter i lokalizację planowanego przedsięwzięcia stwierdza się, że zmiana lasu na użytek rolny, na działce nr ewid. 992 z obrębu 0032 Suchcice, w gminie Czerwin, powiecie ostrołęckim, w województwie mazowieckim, nie będzie miała znaczącego wpływu na środowisko, w tym na obszary chronione i nie wymaga przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

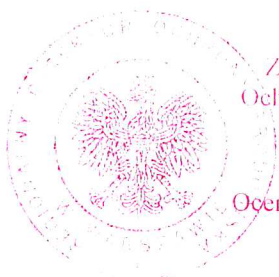
Po analizie przedłożonych dokumentów i biorąc pod uwagę powyższe ustalenia oraz opinię PGW WP orzeczono jak w sentencji.

POUCZENIE

Zgodnie z art. 127 § 2 Kpa i art. 129 § 2 Kpa, od niniejszej decyzji służy stronie prawo wniesienia odwołania, za pośrednictwem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie, do Generalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Zgodnie z art. 127a Kpa, przed upływem biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję, skutkiem czego będzie ostateczność i prawomocność decyzji.

W przypadku zrzeczenia się prawa do wniesienia odwołania od decyzji I instancyjnej, strona nie może złożyć w tej sprawie również skargi do sądu administracyjnego.


Z up. Regionalnego Dyrektora
Ochrony Środowiska w Warszawie
Magdalena Sieradzka
Naczelnik Wydziału
Oceny Oddziaływania na Środowisko

Załącznik:

- Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia zgodnie z art. 84 ust. 2 ustawy ooś.

Otrzymują:

1. Karol Otyś;
2. Strony postępowania zgodnie z art. 49 Kpa;
3. a/a.

Zgodnie z art. 74 ust. 4 ustawy ooś otrzymuje::

1. Dyrektor Zarządu Zlewni w Ostrołęce
Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie
ul. Poznańska 19, 07-409 Ostrołęka



Warszawa, dnia 26 sierpnia 2025 r.

**REGIONALNY DYREKTOR
OCHRONY ŚRODOWISKA
W WARSZAWIE**

WOOS-II.420.58.2025.SK.8

ZAŁĄCZNIK DO DECYZJI O ŚRODOWISKOWYCH UWARUNKOWANIACH

Charakterystyka przedsięwzięcia zgodnie z art. 84 ust. 2 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2024 r. poz. 1112)

Planowane przedsięwzięcie polega na zmianie lasu na użytek rolny. Zmiana dotyczy części działki o nr ewid. 992 z obrębu 0032 Suchcice, w gminie Czerwin, powiecie ostrołęckim, województwie mazowieckim. Powierzchnia całkowita działki wynosi 3,12 ha, las planowany do przekształcenia na użytek rolny zajmuje powierzchnię ok. 0,41 ha, pozostały teren działki stanowią grunty orne (RVI).

Otoczenie inwestycji stanowią grunty rolne, a w dalszej odległości zwarte kompleksy leśne.

Przedsięwzięcie polega na wycince drzew i przystosowaniu powierzchni terenu do przyszłej działalności rolniczej.

Planowana inwestycja zlokalizowana będzie poza granicami obszarów podlegających ochronie na mocy ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2024 r. poz. 1478, ze zm., dalej „uop”). Teren przeznaczony pod inwestycję zlokalizowany jest w odległości:

- ok. 7,5 km od obszaru Natura 2000 Puszcza Biała PLB140007,
- ok. 12,0 km od obszaru Natura 2000 Dolina Dolnej Narwi PLB140014.

Obszar realizacji zamierzenia znajduje się w korytarzu ekologicznym Lasy Ostrołęckie.

Zgodnie z Uproszczonym Planem Urządzenia Lasu (UPUL) grunt leśny planowany do zmiany stanowi wydzielanie 11w – drzewostan, składający się głównie z sosny zwyczajnej w wieku około 59 lat.

Przekształcenie użytku leśnego na rolny nie spowoduje znaczącego wpływu na krajobraz oraz nie zmieni jego charakteru, z uwagi na występujące w sąsiedztwie kompleksy leśne.



Z up. Regionalnego Dyrektora
Ochrony Środowiska w Warszawie

Małgorzata Sieradzka
Naczelnik Wydziału
Ocen Oddziaływania na Środowisko

