

ZARZĄDZENIE Nr 54/2026
WÓJTA GMINY CZERWIN
z dnia 22 września 2026 r.

**w sprawie sprzedaży nieruchomości stanowiącej własność Gminy Czerwin
oraz podania do publicznej wiadomości wykazu tej nieruchomości**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2026 r., poz. 662 z późn. zm.), art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2026 r. poz. 399 z późn. zm.) oraz uchwały Nr XVIII/17/2008 Rady Gminy Czerwin z dnia 3 czerwca 2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, zarządza się, co następuje:

§ 1.

Postanawia się sprzedać w drodze bezprzetargowej nieruchomość gruntową wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik do zarządzenia.

§ 2.

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Czerwin, a także zamieszczeniu na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy Czerwin oraz na stronie www.czerwin.pl . Informacja o zamieszczeniu wykazu ukaże się w prasie lokalnej - na stronie internetowej www.moja-ostroleka.pl .

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


WÓJT
mgr Grzegorz Długokęcki

Załącznik
do Zarządzenia Nr 54/2026 Wójta Gminy Czerwin
z dnia 22 września 2026 r.
w sprawie sprzedaży nieruchomości stanowiącej własność Gminy Czerwin
oraz podania do publicznej wiadomości wykazu tej nieruchomości

W Y K A Z
nieruchomości stanowiącej własność Gminy Czerwin
przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	Powierzchnia działki /ha/	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Forma zbycia	Cena nieruchomości w zł	Termin wniesienia zapłaty	Informacja o przeznaczeniu do zbycia
1	OS10/000 63311/3	138/3 obręb: Piski	0,2570	Działka niezabudowana, w kształcie zbliżonym do prostokąta, położona przy ul. Ogrodowej w Piskach.	Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Czerwin, działka leży w obrębie Strefy II - osadniczo-rolniczej.	na własność	142 000,00	Nie później niż dzień przed zawarciem aktu notarialnego.	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej - art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami - na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

Na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 9 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług sprzedaż zwolniona jest z podatku VAT.

Osobom wymienionym w art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości objętej wykazem, jeżeli złożą wniosek o nabycie w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu oraz złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie.

Podstawa wywieszenia wykazu: art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami.


WÓJT
mgr Grzegorz Długokęcki