

**Uchwała Nr VIII / 41 / 11
Rady Gminy Czerwin
z dnia 28 czerwca 2011 r.**

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego obszarów w gminie Czerwin**

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminy (Dz. U. Z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami) oraz art. 14 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717 ze zmianami) Rada Gminy Czerwin uchwala, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszarów w gminie Czerwin.

§ 2. Granice planu określa załącznik graficzny Nr 1 do uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Czerwin.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

PRZEWODNICĄCY RADY

Krzysztof Damiański

Uzasadnienie

do Uchwały Nr VIII/41/11 Rady Gminy Czerwin

z dnia 28 czerwca 2011 r.

Przedmiotowy teren nie posiada obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Korzystne warunki terenowe, wietrzne oraz dalekie sąsiedztwo zabudowań pozwalają na realizację na w/w terenie inwestycji związanej z budową elektrowni wiatrowych. Zamierzenia inwestorskie będą wymagały procedur związanych z ustawą z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717 z późn. zmianami) oraz procedur środowiskowych wprowadzonych ustawą z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2008 r. Nr 199, poz. 1227 z późn. zmianami). Rozwiązania przestrzenne planu polegać będą na ustaleniu realizacji elektrowni wiatrowych w sposób zapewniający bezkonfliktowe funkcjonowanie tej inwestycji na terenie gminy Czerwin. Ponadto realizacja ustaleń planu przyniesie wymierne korzyści dla gminy w postaci podatków, które będzie można przeznaczyć na potrzeby społeczności lokalnej.

W tym stanie rzeczy podjęcie przedmiotowej uchwały przez Radę Gminy Czerwin należy uznać za zasadne.

PRZEWODNICZĄCY RADY

Krzysztof Damiański

[illegible]

GO
Krzysztof Damiański